



Recetas Urbanas  
Santiago Cirugeda

## CASA GRANDE PUMAREJO

Rehabilitación en Régimen de Autoconstrucción

Promotor: As. Casa del Pumarejo  
Constructora: Autoconstrucción  
Ubicación: Sevilla  
Superficie: 1.892,35 m<sup>2</sup>

Presupuesto: 20.000 €  
Fecha Inicio Diseño: Marzo 2012  
Inicio Construcción: -  
Inauguración: -

Tras trece años de lucha y de movilización ciudadana frente a una administración sorda y de mala fe, los vecinos de la asociación "Casa del Pumarejo" deciden hacerse cargo de la situación y llevar a cabo por medios propios un proyecto de rescate de la casa y sobre todo del patrimonio inmaterial que conlleva. Aunque declarado "Bien de Interés Cultural" en 2003 en la categoría de los Monumentos Históricos Andaluces, el edificio sigue desintegrándose por culpa de la negligencia de su propietario, el Ayuntamiento de Sevilla, y hoy los últimos residentes piensan en irse. Es en ese contexto que se retoma en 2012 la campaña "Lo Hacemos Nosotr@s" (LHN) y que se desarrolla con Recetas Urbanas una estrategia de microproyectos en régimen de autoconstrucción para la rehabilitación progresiva y autogestionada de los espacios cerrados por la administración, y por supuesto con objetivo final la rehabilitación completa del edificio y la incorporación de nuevos núcleos familiares. Aunque el proyecto se planteó y dibujó rápidamente, se consiguió a través de un taller de autoconstrucción y numerosas reuniones ilusionar a más de setenta ciudadanos activos, que se comprometieron a participar en las obras.



En estos tiempos difíciles es mejor estar preparadxs  
¡Aprende a reparar tu vivienda con tus propias manos!

¡Nosotr@s queremos enseñarte cómo!

\*\*\*\*\*

12:00  
SABADO 6 DE OCTUBRE  
CASA GRANDE DEL PUMAREJO

1er  
CURSILLO  
DE  
AUTO-  
CONSTRUCCION  
COLECTIVA

++Programación

++ Introducción a la autoconstrucción  
++ Seguridad, salud y diversión en la obra  
++ Herramientas variadas  
++ Soluciones constructivas y experiencias

¡Todxs podemos!

Al final, la lenta toma de decisiones y la compleja relación entre las distintas comisiones internas (técnica, comunicación, legal, relaciones institucionales, económica, etc.), consiguieron paralizar la colaboración entre la asociación Casa del Pumarejo y Recetas Urbanas en diciembre de 2012. Hoy la iniciativa sigue a su ritmo, aunque todavía se mantiene la complicidad.