

LAFABRIKA-DETODALAVIDA

Rehabilitación



Recetas Urbanas
Santiago Cirugeda

Promotor: ConceptuArte
Constructora: Autoconstrucción
Ubicación: Los Santos de Maimona
Superficie: 570 m²

Presupuesto: 10.000 €
Fecha Inicio Diseño: Enero 2010
Inicio Construcción: Febrero 2011
Inauguración: Febrero 2011

En 2010 el ayuntamiento de los Santos de Maimona firma un convenio de cesión, por cinco años, de dos naves de la antigua cementera donde el colectivo ConceptuArte pueda desarrollar actividades culturales. Colectivos, familiares, vecinos y amigos aparecen y colaboran en la rehabilitación en régimen de autoconstrucción con la ocasión de encuentros organizados por los anfitriones. Así se realizan importantes avances en las obras de las naves y la gestión con los distintos agentes políticos y empresariales activos en la misma cementera. La colaboración de Recetas Urbanas toma sentido con la amplia experiencia en autoconstrucción y en trabajo colaborativo, que además de permitir la realización de proyectos que disponen de pocos recursos económicos, fomenta y potencia los vínculos del trabajo en equipo por un bien colectivo. En 2013 se retoman las actividades, ralentizadas en 2012, con la redacción del proyecto de rehabilitación de la bóveda de las naves cedidas al colectivo pretendiendo poner en valor un elemento patrimonial de la zona industrial en la que se ubica, con el fin de recuperarlo según los métodos tradicionales. Siguiendo el procedimiento que ya es habitual en los proyectos que desarrollamos, se realizarán fichas de seguridad y salud, que acompañan la formación previa de los participantes.



La fábrica-detodalavida sigue planteando nuevos encuentros impulsores para rehabilitar las naves y transformarlas en oficina gestora de proyectos. Además de plantear acciones que retoman el espíritu inicial de reutilizar y velar por la conservación de la mayor cantidad de espacios de la cementera, que continua su parcial abandono por parte de las administraciones públicas.